附件3：牟定县新增补偿标准测算结果表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **一级分类** | **二级分类** | **三级分类** | **说明** | **单位** | **补偿标准** | 备注 |
|
| 1 | 建筑物 |  | 钢架活动板房 |  | 元/平方米 | 400 |  |
| 钢架简易棚 |  | 元/平方米 | 180 |  |
| 土垛简易棚 |  | 元/平方米 | 150 |  |
| 砖墙石棉瓦房、烤房 |  | 元/平方米 | 350 |  |
| 简易房（含土墙、石棉瓦房） |  | 元/平方米 | 150 |  |
| 土地坪 |  | 元/平方米 | 30 |  |
| 2 | 输水管道及水利设施 |  | 滴灌、喷灌设施 |  | 元/亩 | 1000 |  |
| 铸铁管 | 直径3寸 | 元/米 | 15 |  |
| 直径4寸 | 元/米 | 20 |  |
| 直径5寸 | 元/米 | 25 |  |
| 镀锌金属管 | 直径15毫米 | 元/米 | 12 |  |
| 直径20毫米 | 元/米 | 15 |  |
| 直径25毫米 | 元/米 | 18 |  |
| 直径32毫米 | 元/米 | 25 |  |
| 预制混凝土管 | 直径300毫米 | 元/米 | 43 |  |
| 直径400毫米 | 元/米 | 71 |  |
| 直径500毫米 | 元/米 | 86 |  |
| 直径600毫米 | 元/米 | 100 |  |
| 直径700毫米 | 元/米 | 114 |  |
| 直径800毫米 | 元/米 | 129 |  |
| PVC 管 | 直径50毫米 | 元/米 | 14 |  |
| 直径60毫米 | 元/米 | 21 |  |
| 直径70毫米 | 元/米 | 27 |  |
| 直径80毫米 | 元/米 | 31 |  |
| 直径90毫米 | 元/米 | 39 |  |
| 直径100毫米 | 元/米 | 43 |  |
| 直径110毫米 | 元/米 | 49 |  |
| 直径120毫米 | 元/米 | 53 |  |
| PE管 | 直径20毫米 | 元/米 | 7 |  |
| 直径25毫米 | 元/米 | 10 |  |
| 直径32毫米 | 元/米 | 14 |  |
| 直径40毫米 | 元/米 | 19 |  |
| 直径50毫米 | 元/米 | 26 |  |
| 其他塑料管 | 直径30毫米 | 元/米 | 5 |  |
| 直径40毫米 | 元/米 | 6 |  |
| 直径50毫米 | 元/米 | 7 |  |
| 直径60毫米 | 元/米 | 9 |  |
| **序号** | **一级分类** | **二级分类** | **三级分类** | **说明** | **单位** | **补偿标准** | 备注 |
| 3 | 粮食作物 |  | 其他杂粮 | 栽种期 | 元/亩 | 300 |  |
| 成熟期 | 元/亩 | 600 |  |
| 4 | 有林地 |  | 丰收瓜 | 未挂果 | 元/棚 | 100 |  |
| 已挂果 | 元/棚 | 300 |  |
| 竹笋 | 栽种期 | 元/平方米 | 60 |  |
| 成熟期 | 元/平方米 | 100 |  |
| 地莲花 | 3株以上 | 元/笼 | 15 |  |
| 3株以下 | 元/笼 | 5 |  |
| 有林地、经济林地 | 含竹林地、桉林地、松林地 | 元/亩 | 5000 |  |
| 疏林地 |  | 元/亩 | 4000 |  |
| 灌木林地 | 含幼龄林地、薪炭林地 | 元/亩 | 3000 |  |
| 未成林地 | 含宜林荒山、荒地 | 元/亩 | 2000 |  |
| 苗木移栽 | 苗木高1米以下，密度50-200株 | 元/亩 | 2500 |  |
| 苗木高1-2米以下，密度50-200株 | 元/亩 | 3500 |  |
| 苗木高2米以上 | 元/亩 | 4500 |  |
| 果园 | 幼苗期 | 元/亩 | 2150 |  |
| 未挂果 | 元/亩 | 4250 |  |
| 已挂果 | 元/亩 | 6370 |  |
| 盛果期 | 元/亩 | 8490 |  |
| 5 | 经济林 |  | 核桃 | 胸径1-2厘米 | 元/株 | 10 | 1、根据征求意见反馈情况涉及乡镇认为核桃树牟定县制定的补偿标准过低，要求按一期补偿标准执行，2、该补偿标准为滇中引水一期工程建设补偿标准。 |
| 胸径3-5厘米 | 元/株 | 60 |
| 胸径6-10厘米 | 元/株 | 369 |
| 胸径11-15厘米 | 元/株 | 1292 |
| 胸径16-20厘米 | 元/株 | 2400 |
| 胸径21-25厘米 | 元/株 | 4431 |
| 胸径26-30厘米 | 元/株 | 5908 |
| 胸径31-35厘米 | 元/株 | 7754 |
| 胸径36-40厘米 | 元/株 | 9231 |
| 胸径41-45厘米 | 元/株 | 10338 |
| 胸径46-50厘米 | 元/株 | 10708 |
| 胸径51-55厘米 | 元/株 | 11077 |
| 胸径56-60厘米 | 元/株 | 11446 |
| 胸径61厘米以上 | 元/株 | 11815 |
| 6 | 经济作物 | 饲草 |  | 含人工种植的饲草 | 元/亩 | 1500 |  |
| 花卉及中草药 |  | 当年种植 | 元/亩 | 3100 |  |
| 种植一年以上 | 元/亩 | 6300 |  |
| 其他作物 | 葛根 |  | 元/亩 | 6000 |  |
| 草莓、蓝莓 |  | 元/亩 | 20000 |  |
| 茨菇、荸荠、芦笋 |  | 元/亩 | 6000 |  |
| 7 | 零星林木 |  | 零星杂木 | 树苗（当年栽植成活） | 元/株 | 2 |  |
| 幼树胸径5厘米以下 | 元/株 | 6 |  |
| 胸径5厘米以上 | 元/株 | 参照桉树补偿 |  |
| 香樟、朴树、棕树、叶子花等 | 胸径19厘米以下 | 元/株 | 80 |  |
| 胸径20-29厘米 | 元/株 | 100 |  |
| 胸径30厘米以上 | 元/株 | 200 |  |
| 说明：补偿标准未覆盖的可按价值相近原则参照执行，如无法参照或在征地过程中遇到特殊情况的，可委托有资质的机构进行评估或协商认定； | | | | | | | |